

CAIMAN

PANTANAL . BRASIL





A CAIMAN, PANTANAL

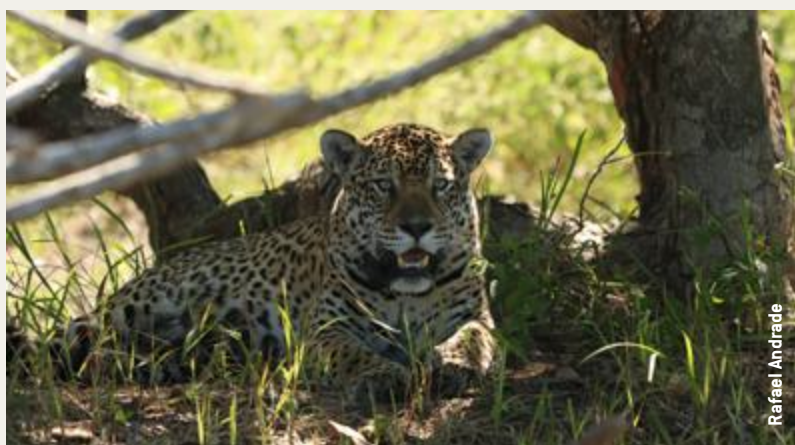
Criada há quase 40 anos por um ambientalista apaixonado pela natureza, a **Caiman** é um oásis de **53 mil hectares**, que tem como missão **conservar a fauna, a flora e a cultura** do Pantanal.

Com mais de 15 mil hectares transformados em reserva, nosso **refúgio ecológico** é um verdadeiro **santuário dedicado à biodiversidade**, e serve de base para diversas **iniciativas de conservação**, como o Onçafari e o Instituto Arara Azul, que encontram aqui o cenário ideal para seus **estudos e pesquisas**.





Keith Ladzinski



Rafael Andrade



Keith Ladzinski

A FAUNA

Mais de 500 espécies, algumas delas raras, sendo 350 espécies de aves, estão reunidas na imensidão do nosso refúgio. E, em uma experiência conosco, é possível avistar muitos desses animais, que encontram na Caiman um **lar seguro para viver em liberdade**. Onça pintada, tamanduá bandeira, anta, capivara, jaguatirica, arara azul e o tuiuiú são algumas das belezas encontradas por aqui.

LOCALIZAÇÃO

A Caiman está localizada no **Mato Grosso do Sul**, a 236 km de distância do **aeroporto de Campo Grande** e a **182 km de Bonito**. Desde os aeroportos há duas formas de chegar:

CARRO

Em um trajeto de aproximadamente 3h30 de viagem (partindo de Campo Grande) e 2h30 de viagem (partindo de Bonito). Nós não oferecemos o serviço de transfer, mas podemos sugerir fornecedores da região.

AVIÃO

Possuímos uma pista de pouso particular com capacidade para receber aeronaves de pequeno porte, monomotores e bimotores. Caso haja interesse em utilizá-la ou saber maiores detalhes, nossa Central de Reservas poderá ajudar. O trajeto de avião de Campo Grande até a Caiman tem duração de aproximadamente 1 hora.





NOSSAS HOSPEDAGENS

Entre um passeio e outro, oferecemos **toda a estrutura necessária** e o **máximo de conforto** para que os viajantes aproveitem os momentos de descanso e **contemplação da natureza**. O clima é aconchegante e o cenário, cinematográfico — imerso no verde e com **vista para uma baía**.





CASA CAIMAN

Nossa pousada principal conta com **18 suítes com varanda**, uma piscina deliciosa, deck com vista para a baía, salas de estar, lareira, redário restaurante, sauna e academia. Temos também uma loja com uma excelente **curadoria de artesanatos** da região, além de objetos significativos de outras partes do Brasil.



CATEGORIAS DE HOSPEDAGEM

SUÍTES

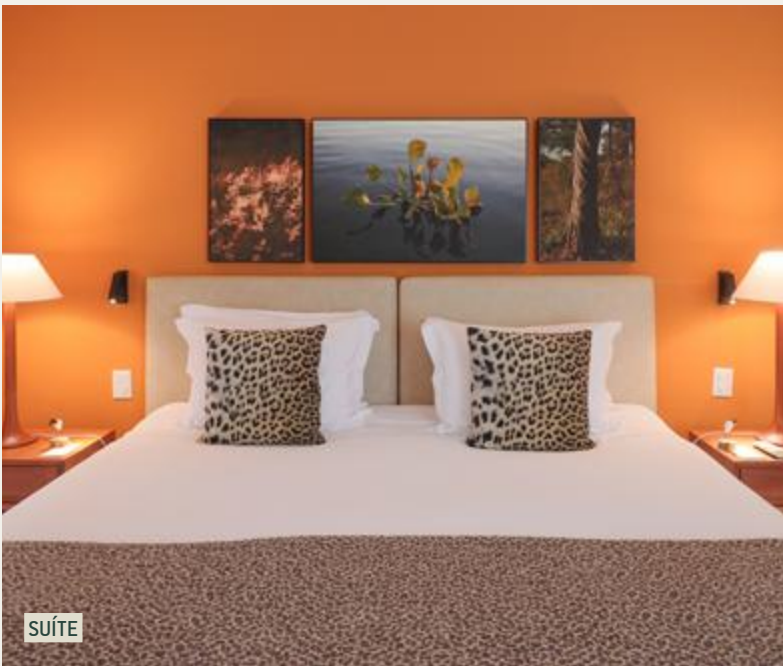
Nossas diferentes suítes têm cerca de 45 m² e oferecem bons momentos de descanso entre os passeios. Com ar condicionado, possuem 1 cama de casal tamanho king ou duas camas de solteiro e um banheiro espaçoso, além de uma varanda de onde se ouve o cantarolar dos pássaros. Aconchegante, a decoração inclui peças que remetem à fauna pantaneira.

SUÍTES SUPERIORES

Com cerca de 52 m² distribuídos entre o quarto, amplo e iluminado, e a varanda, nossas suítes superiores foram planejadas para oferecer momentos de aconchego – há ar condicionado, máquina de café e frigobar. Nesta categoria, além de 1 cama de casal tamanho king ou 2 camas de solteiro, também é possível acomodar uma criança de 8 a 17 anos em uma terceira cama, mediante diferença na tarifa.

SUÍTE MASTER

Um espaço de 80 m² para que os dias no Pantanal sejam do mais absoluto conforto. Com ar condicionado, o quarto acomoda até duas pessoas em cama de casal tamanho king ou duas camas de solteiro e oferece um closet e um banheiro bastante espaçoso. A sala merece destaque: tem lavabo, televisão e uma varanda com vista para a baía, além do frigobar e da máquina de café; tudo para que os hóspedes aproveitem momentos de privacidade total.

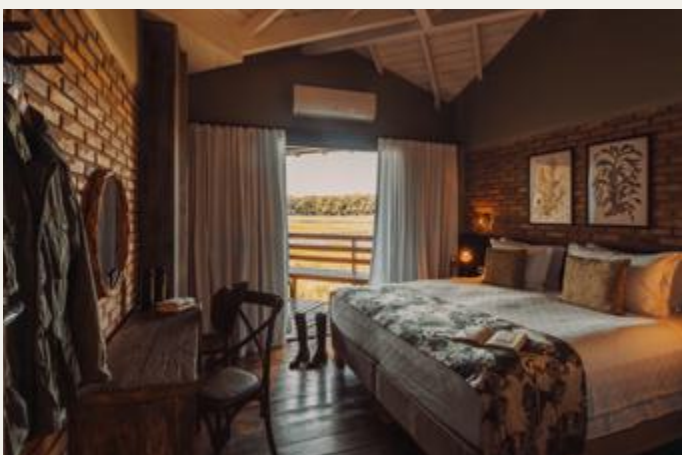
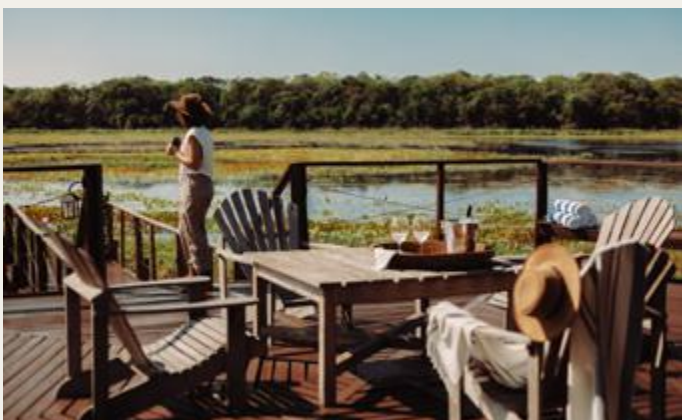




VILLA PRIVATIVA BIAZINHA

Nossa villa **Biazinha** possui **seis quartos** com varanda, rede e ar-condicionado e é reservada apenas em sua totalidade, ideal para famílias ou grupos que **buscam ainda mais privacidade**, sem abrir mão do **conforto de nosso serviço hoteleiro**. A programação completa de passeios é oferecida com **carro e guia exclusivos**, o que permite uma maior flexibilidade na agenda e a presença de crianças de qualquer idade.

Com decoração **charmosa e acolhedora**, a Baiazinha está localizada em um **cenário privilegiado**. Em frente a uma baía cênica, possui uma **deliciosa piscina** voltada para o verde e salas de jantar e de estar com janelões de vidro, perfeitos para **contemplar a fauna e a flora** em todos os momentos.





GASTRONOMIA

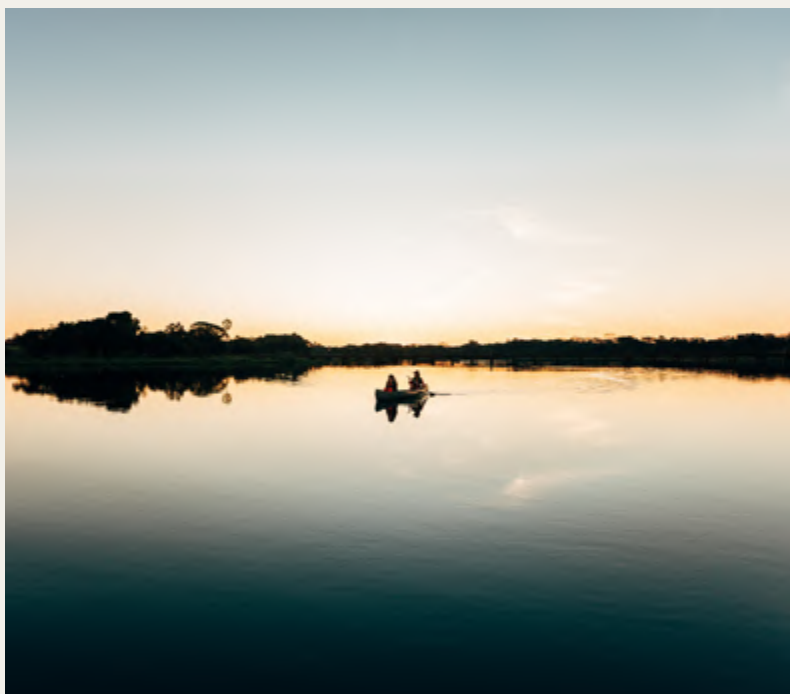
As refeições na Caiman são inspiradas na **cozinha das casas brasileiras** e valorizam **receitas típicas** de diferentes partes do país, incluindo clássicos da **gastronomia pantaneira** – além de opções da **cozinha internacional**.

As hospedagens incluem pensão completa (café da manhã, almoço, jantar, lanches, além de água e suco durante as refeições).





Edu Fragoso



EXPERIÊNCIAS NA NATUREZA

Nossos passeios, **inclusos nas diárias**, são acompanhados por **guias bilíngues** (inglês e português), em sua maioria biólogos, e guias de campo, nativos que são **verdadeiros conhecedores da região**. Em comum, a paixão pelo Pantanal.

São duas saídas diárias, que acontecem nos horários mais indicados para avistar a vida selvagem da região – de manhã cedinho e no final da tarde.

EXPERIÊNCIAS INCLUSAS NAS DIÁRIAS

SAFÁRI

Em carros abertos, o passeio circula por diferentes cenários em busca da vida **selvagem do Pantanal**: não faltam boas surpresas pelo caminho.

FOCAGEM NOTURNA

Acompanhados pelo silêncio da mata, os viajantes descobrem **hábitos noturnos** de animais como jaguatirica, tamanduá, onças e jacarés – com o impressionante reflexo vermelho de seus olhos – em um passeio emocionante.

CANOA CANADENSE

Para **deslizar sem pressa pela nossa baía** e aproveitar para ver o céu pantaneiro mudar de cor de maneira surpreendente – a paisagem é inesquecível!

CAMINHADA

As trilhas são uma oportunidade única de fazer uma **imersão na mata**, desvendando muitas **curiosidades e histórias** da rica flora pantaneira.



EXPERIÊNCIAS ADICIONAIS*

CAVALGADA

O jeito mais pantaneiro de conhecer nosso bioma e interagir com a sua natureza. Com cerca de 3h30, o passeio percorre diferentes paisagens e ainda oferece boas surpresas pelo caminho. Recomenda-se reservar com antecedência.

R\$ 350 por pessoa

OBSERVAÇÃO DE AVES

Para os aficionados por aves, uma **verdadeira imersão** neste universo, **guiada por um profundo conhecedor do tema.**

Ao longo de um dia inteiro, nossas **“passarinhadas”** passam por diferentes áreas do refúgio, **desbravando a biodiversidade** presente na Caiman: são mais de 350 espécies de aves já avistadas, muitas delas raras.

R\$ 1.100 por pessoa

* MÍNIMO DE DUAS PESSOAS POR PASSEIO

* SUJEITOS A DISPONIBILIDADE

* SUJEITOS A ALTERAÇÃO DE VALORES SEM AVISO PRÉVIO



EXPERIÊNCIAS COM INICIATIVAS DE CONSERVAÇÃO

Por manter seu **habitat preservado há mais de três décadas**, a Caiman é um **epicentro em prol da conservação**, com pesquisadores, biólogos e diversas iniciativas que estudam espécies pantaneiras e seus entornos.

Algumas dessas organizações com sede na fazenda permitem que os hóspedes vivenciem uma **experiência em campo** ao lado de seus guias e biólogos. O valor destas atividades é direcionado diretamente às iniciativas.





EXPERIÊNCIAS COM INICIATIVAS DE CONSERVAÇÃO

ONÇAFARI

Aos entusiastas das **onças-pintadas**, o passeio é um convite para fazer uma verdadeira imersão na espécie. Os **biólogos do Onçafari**, iniciativa que luta pela **conservação deste mamífero**, revelam **curiosidades e dados – científicos e comportamentais** – sobre as onças e também sobre os indivíduos que acompanham no nosso refúgio ecológico. Para participar, é preciso reservar com antecedência e fazer uma doação direto ao projeto.

INSTITUTO ARARA AZUL

Que tal participar de uma experiência de **turismo de observação** focada nas **araras azuis**, a ave que colore o **céu do Pantanal**? Nos passeios acompanhados pelos **biólogos do Instituto Arara-Azul**, iniciativa **pioneira no estudo** da espécie há mais de 30 anos, os hóspedes acompanham o **comportamento das araras**, descobrindo detalhes sobre elas, e monitoram seus **ninhos espalhados pelo nosso refúgio**. Graças à iniciativa, a arara azul **saiu da categoria de extinção** para a de vulnerabilidade. Para participar, é preciso reservar com antecedência e fazer uma doação direto ao Instituto Arara Azul.



*** VALORES DE DOAÇÃO SOB CONSULTA
É NECESSÁRIO RESERVAR COM ANTECEDÊNCIA**

SUSTENTABILIDADE, UM COMPROMISSO

Ao transformar a fazenda de sua família em um refúgio ecológico, nosso fundador quis **compartilhar com o mundo a importância do Pantanal** e é esse **desejo de conservação** que move todas nossas ações. Há muitos anos, além de uma reserva legal, nossos **53 mil hectares** contemplam uma **reserva privada**, a RPPN (Reserva Particular do Patrimônio Natural) Dona Aracy. Com diferentes tipos de habitat protegidos, foi criada voluntariamente para garantir a **preservação perpétua do bioma**, já que o status de uma RPPN é eterno.

Hoje, nossa RPPN faz parte de um projeto maior, batizado de **IMARK** (Instituto Maria Ângela e Roberto Klabin). Com cerca de **18 mil hectares**, essa área abraça o pedaço mais preservado da fazenda, onde acontecerão **atividades ligadas à conservação**, incluindo **projetos de refaunação**, pesquisas e estudos. Para coroar, forma um verdadeiro **corredor ecológico** com outras propriedades que lutam pela preservação do bioma.





4C

CONSERVAÇÃO CULTURA
COMUNIDADE COMÉRCIO



SUSTENTABILIDADE

Como parte da associação **The Long Run**, organização mundial que reúne **negócios do turismo** baseados na natureza e **comprometidos com o planeta**, equilibramos quatro pontos principais: conservação, cultura, comércio e comunidade.

Conheça os destaques de cada um:



CONSERVAÇÃO

Criação de uma área conservada, com uma RPPN, que garante a biodiversidade e a preservação perpétua do bioma.

Sede de iniciativas em prol da conservação e do conhecimento do bioma pantaneiro.

COMUNIDADE

Oportunidades de empregos, capacitação e geração de renda em áreas diversificadas, principalmente para as mulheres da região.

Atividades, eventos e treinamentos que garantem qualidade de vida, saúde e educação dos colaboradores e de suas famílias.

CULTURA

Preservação do patrimônio cultural através de atividades e eventos para a comunidade.

Ampliação dos valores e saberes pantaneiros através de experiências oferecidas aos hóspedes.

COMÉRCIO

Turismo de observação da vida selvagem do Pantanal desde 1987.

Atividade pecuária que remete à história da Caiman e do Pantanal.



CAIMAN.COM.BR
CAIMAN@CAIMAN.COM.BR

CAIMAN

PANTANAL . BRASIL